



ARCHIFM

archifm.net CAFM and CMMS system based on true BIM concept

ARCHIFM

- ❑ Første ekte BIM-FDV software system som har grafiske evner i tillegg til omfattende areal-og vedlikeholdsstyring funksjonalitet siden 1998
- ❑ ArchiFM – et komplett BIM-basert FDV system gjennom hele byggets levetid
- ❑ Bedre muligheter for å kunne analysere og oppsummere teknisk/bygningsrelatert tilstand og vedlikeholdsetterslep, både per bygg og på tvers av eiendomsporteføljen
- ❑ Mer effektiv planlegging, utføring og rapportering vedrørende forvaltning, drift og vedlikehold
- ❑ Renholdsplanlegging - planlegging og oppfølging av internt og eksternt renhold.
- ❑ Brukervennlig, oversiktlig, og effektivt.
- ❑ Skalerbart og fleksibelt
- ❑ Rapporteringsløsninger som enkelt tilpasses dine rapporteringsbehov
- ❑ En løsning som du kan vokse med
- ❑ Tilgang til de seneste tekniske innovasjonene for forenklet mobil rapportering



FUNKSJONER

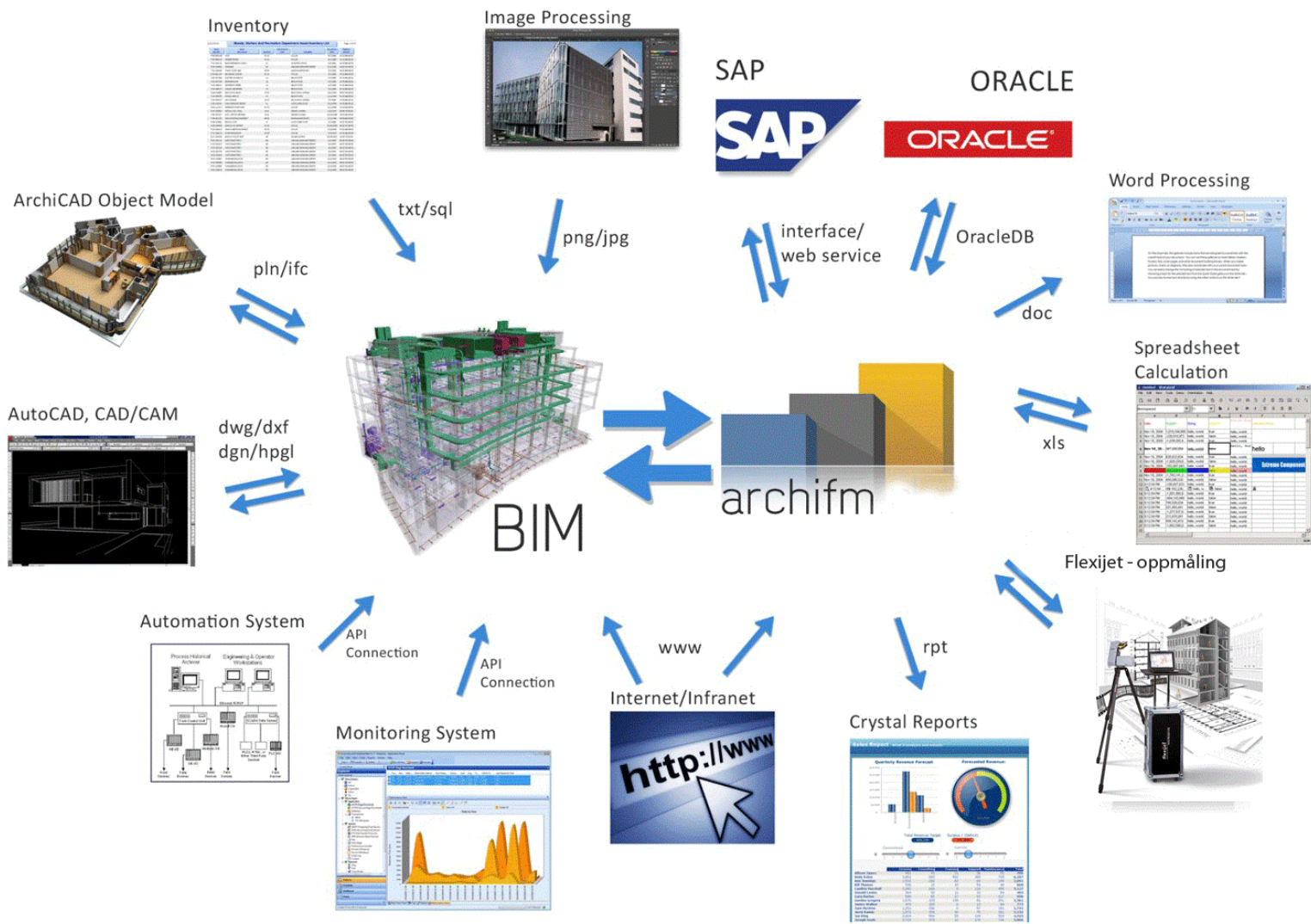
- Areal, aktiva og eiendomsforvaltning
- Eiendomsinformasjon - detaljinformasjon om eiendomsmassen for oversikt, rapportering og forvaltning av arealene
- Inventaradministrasjon - oversikt over bl.a. inventar knyttet til lokasjoner og funksjon, inkl. oppgaver, vedlikehold, utskifting etc.
- Innmelding, oppgaveplanlegging og iverksettelse - innmelding av EBA-feil og -behov, iverksettelse, oppfølging og rapportering av utbedrede feil og tiltak.
- Avtaleadministrasjon - av inngåtte innleie- og FDVU-relaterte avtaler for bl.a oppfølging av tidsfrister, prisjusteringer, kontroll av tjenesteleveranser og forhandlinger
- Inventaradministrasjon - oversikt over bl.a. inventar knyttet til lokasjoner og funksjon, inkl. oppgaver, vedlikehold, utskifting etc.
- Prosjektplanlegging og -oppfølging - skape oversikt over prosjekter som ønskes utført, planlagt eller er iverksatt
- Renholdsplanlegging - planlegging og oppfølging av internt og eksternt renhold.

AKTUELLE FDVU -PROSESSER ARCHIFM STØTTER

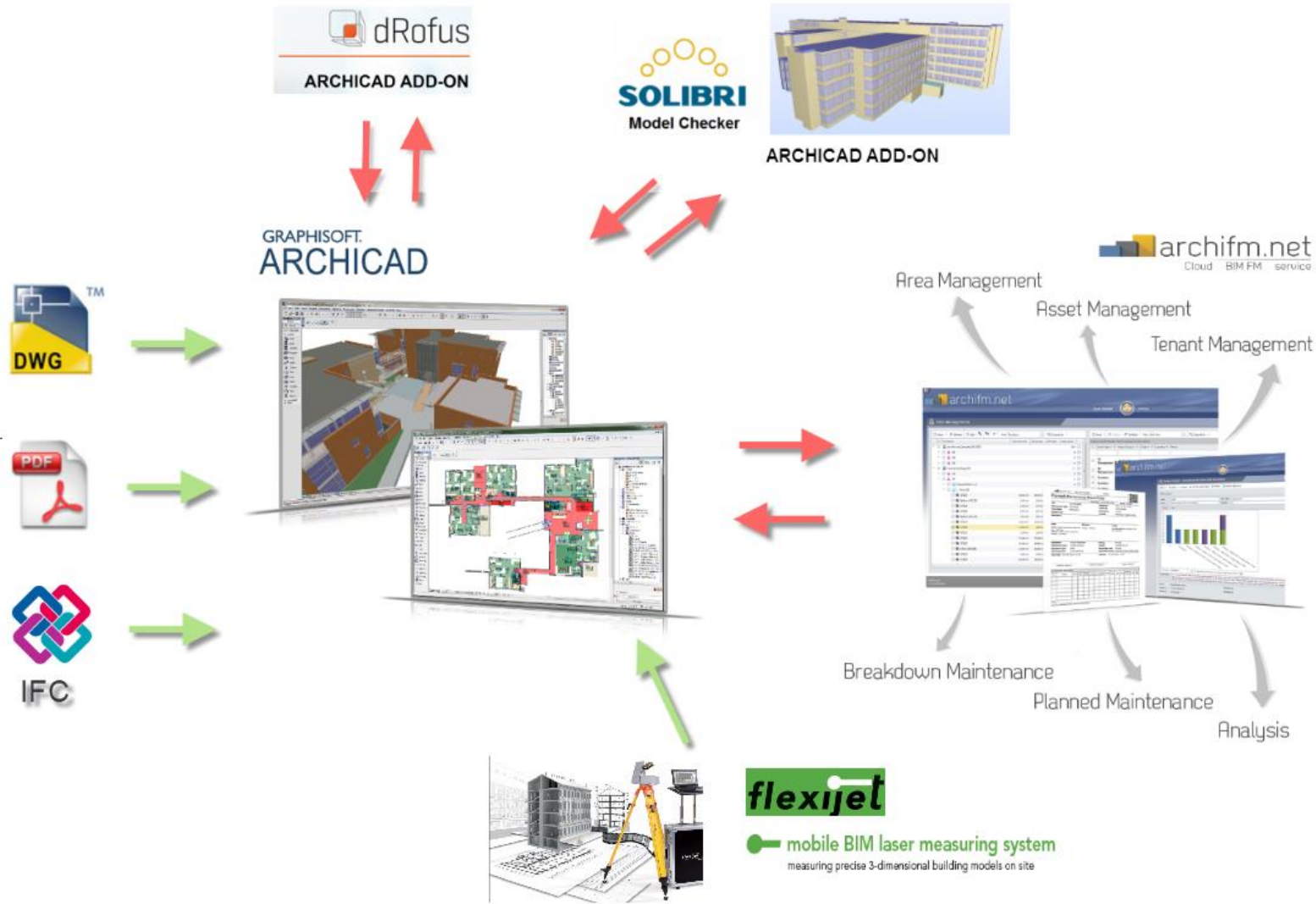
Asset Planning <ul style="list-style-type: none">Area ManagementRoom InventoryAsset InventoryGraphical reporting	Dashboard <ul style="list-style-type: none">Utility meterOngoing EventsEvents FinishedWorkorders Overview	Tenant Management <ul style="list-style-type: none">TenantsLease PeriodsRental contracts	Repair Maintenance <ul style="list-style-type: none">New RequestMaintenance RequestsLocationEquipments
Planned Maintenance <ul style="list-style-type: none">Maintenance JobsEquipmentsMaintenance Planning	Work Order Management <ul style="list-style-type: none">Generate Work OrdersWork Orders CreatedWork Orders OpenedWork Orders Closed	Finance <ul style="list-style-type: none">Service contractsCost CentersAdditional CostsBudgets	Analysis <ul style="list-style-type: none">PivotingFormatted ReportsTrend Reports
Control Panel <ul style="list-style-type: none">Project SettingsState MachineDocument AttachmentLicenses	Warehouse Management <ul style="list-style-type: none">WarehousesMaterials/Tools	Human Resources <ul style="list-style-type: none">PeopleWorking SchedulePositionsEmployment	Customers / Suppliers <ul style="list-style-type: none">CompaniesDepartmentsTradesShifts
Maintenance Standards <ul style="list-style-type: none">Service AreasMaintenance TasksWork CodesCrafts			



INTEGRASJONSMULIGHETER BIM-FDV



KOMMUNIKASJONSMETODER BERIKING AV BIM-FDV



VEDLIKEHOLDSSTYRING

- Sammenbrudd vedlikehold
- Planlagt vedlikehold
- Betinget vedlikehold
- Web - helpdesk
- Tekniske data med fullt arbeidsflyt
- Finansiell planlegging med kontrakter
- Arbeidsordre
- Ressursforvaltning
video

ARCHIFM MOBIL

- Ta arbeidsordre til området
- Liste over oppgaver selv på kartet
- Håndtere arbeidsflyt vedlikehold på stedet
- Sammenbrudd rapport direkte på stedet
- Bruk kamera for dokumentasjon
- Når du er ferdig deretter bekrefte bragd arbeid med signatur
- Alltid oppdatert arbeidsliste
- Ta bilder i appen for å dokumentere avvik og status
- Ta bilder og signer fullførte arbeidsordre
- Rapporter ressursbruk

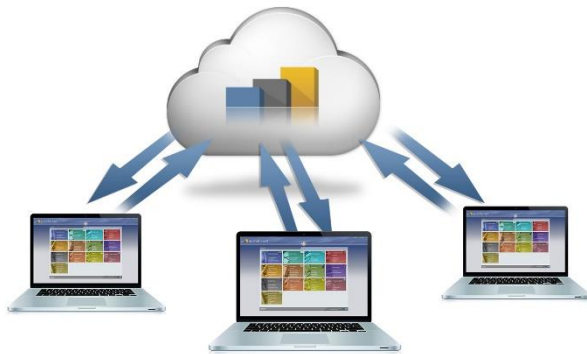


ARCHIFM.NET – SUPPORT



- Dashboard for instant control
- Formatted reports
- Everything runs on living data
- Real time Key Performance Indicators (KPIs)
- Pivot views of data – data mining
- Trend reports comparing past and current performance

Nettskyen (SaaS)



Lokal Server



Kjøp hele systemet



Tilgjengelig på alle enheter



REFERANSER

- Tyskland: Wincor Nixdorf, Berlin Messen, Tysk Pensjonsforsikring
- Ungarn: MOL Group, HÖRMANN, Nasjonal Banken i Ungarn, CIB Bank, Eötvös Loránd University, Frensenius Medisin Senter, National Directorate General for Disaster Management (NDGDM), Universitete i Pannonia, Pecs & West Ungarn, Ungarsk hoved lotteri
- Østerrike: Teknologiske Institut, Aqua Demo Tirol Therme Langenfeld,
- Japan: TODA Corporation, ITOCHO Urban Community,
- USA: Design Atlantic, Nutter McClennen & Fish, Boston Medisin Senter
- Slovenia: MOL Group, Universitet i Ljubjana
- Sør- Afrika: Cosmos Management (FM/PM utvikler)